

物件No.	No. 2				
所在地	八戸市根城二丁目29番21、29番26				
面積	登記簿	29番21 453.77㎡ 29番26 37.48㎡	地目	登記簿	宅地
	実測	29番21 453.77㎡ 29番26 37.48㎡		現況	宅地
法令等に基づく制限	都市計画区域	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域、 第一種住居地域	
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
	その他	建物建築・造成工事等を行う場合は、八戸市都市整備部建築指導課（43-2111 内線4853）へお問い合わせください			
道路の状況	南西側 幅員約20m舗装市道に接面する。 南側 幅員約5.1m舗装市道に接面する。				
供給処理施設の状況	電気	可	東北電力（株）		
	上水道	可 <small>（ただし、本管から引き込み必要）</small>	八戸圏域水道企業団		
	下水道	可 <small>（ただし、公共ますの設置必要）</small>	八戸市（下水道事務所）		
	都市ガス	不可	—		
交通機関	最寄のバス亭：根城六丁目（市営バス）				
公共施設	根城小学校	直線距離で北方約600m			
その他					

案内図（都市計画図）

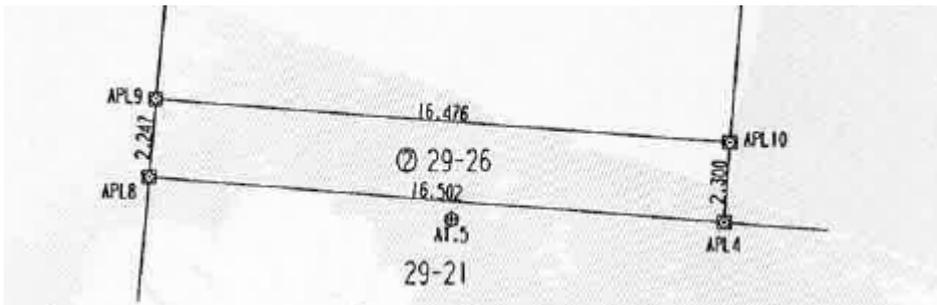
物件No. 2



詳細図(測量図)

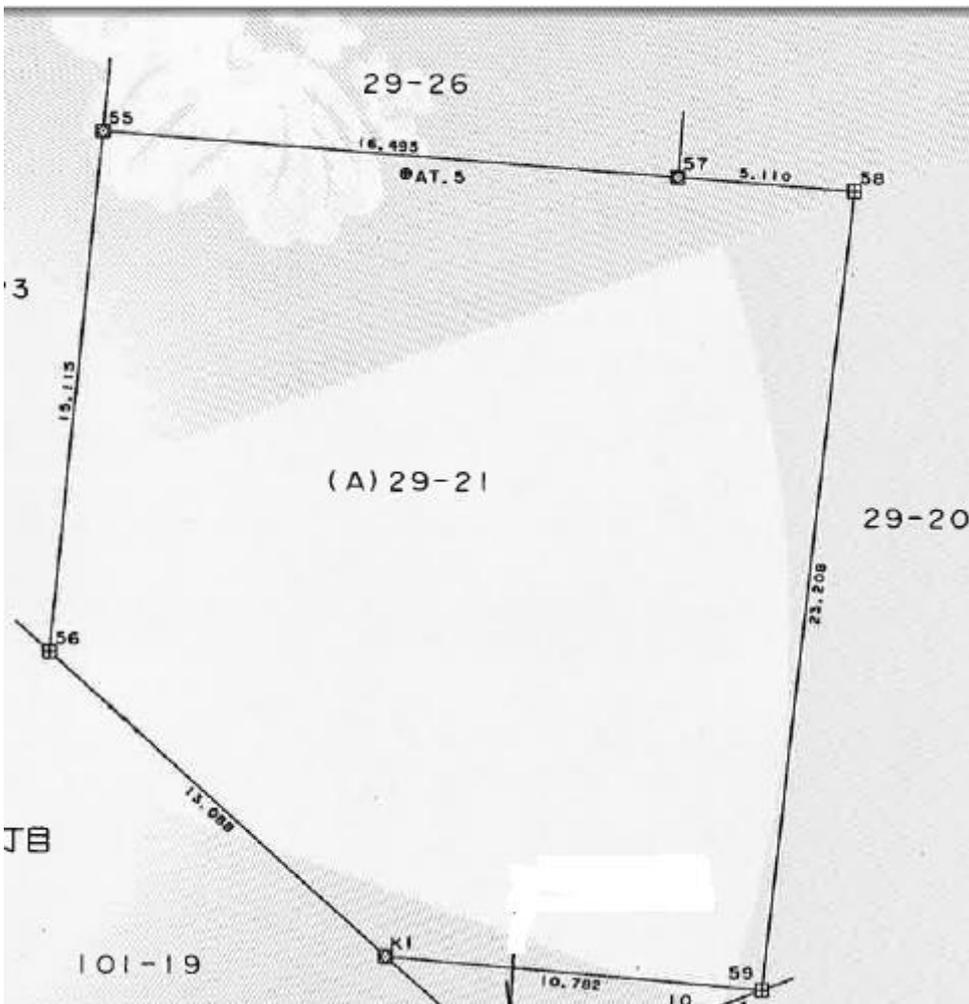
物件No. 2

縮尺 1:250



境界標の種類

⊕	基準点
⊗	金属プレート
+	構造物角



凡例

⊕	コンクリート杭
⊗	プラスチック杭
○	木杭
⊗	金属釘
⊗	金属プレート
⊕	刻印
⊕	コンクリート構造物
⊕	基準点・多角点

