

貸付物件説明書

1 貸付物件

物件番号	施設名称 設置場所	所在地	貸付面積(m ²)	台数	販売品目	容器	条件	最低貸付料
1	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 中央診療棟 1 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	2.64 m ² 幅(m)×奥行(m) 2.2m×1.2m	1	清涼飲料水、 水、氷など	カップ式		485,875 円 (税抜き)
2	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・病棟 2 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	1.35 m ² 幅(m)×奥行(m) 1.5m×0.9m	1	清涼飲料水、 水など	缶、ビン、 ペットボトル式	経口補水液の販売 を行うこと。	565,945 円 (税抜き)
3	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・中央診療棟 1 階 ・病棟 1、2 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	4.05 m ² 幅(m)×奥行(m) 1.5m×0.9m×3 台	3	清涼飲料水、 水など	缶、ビン、 ペットボトル式		2,260,290 円 (税抜き)
4	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・中央診療棟 1 階 ・病棟 1、2 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	4.05 m ² 幅(m)×奥行(m) 1.5m×0.9m×3 台	3	清涼飲料水、 水など	缶、ビン、 ペットボトル式	物件 3 を落札した 者は入札に参加で きない。	1,297,010 円 (税抜き)
5	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・病棟 3、5、7 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	4.05 m ² 幅(m)×奥行(m) 1.5m×0.9m×3 台	3	清涼飲料水、 水など	缶、ビン、 ペットボトル式		847,355 円 (税抜き)

6	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・中央診療棟 1 階 ・病棟 2、4、6 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	5.4 m^2 幅(m)×奥行(m) $\left[\begin{array}{l} 1.5\text{m} \times 0.9\text{m} \times 4 \text{ 台} \end{array} \right]$	4	清涼飲料水、水など	缶、ビン、ペットボトル式	物件 5 を落札した者は入札に参加できない	1,439,275 円 (税抜き)
7	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・病棟 3、4、5、6 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	5.4 m^2 幅(m)×奥行(m) $\left[\begin{array}{l} 1.5\text{m} \times 0.9\text{m} \times 4 \text{ 台} \end{array} \right]$	4	乳飲料、乳酸菌飲料、清涼飲料水、水など	・缶、ビン、ペットボトル式 ・紙パック式	・物件 5 又は 6 を落札した者は入札に参加できない。 ・紙パック飲料の販売を行うこと。	3,294,775 円 (税抜き)
8	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・周産期 C 増築棟 1 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	1.35 m^2 幅(m)×奥行(m) $\left[\begin{array}{l} 1.5\text{m} \times 0.9\text{m} \end{array} \right]$	1	清涼飲料水、水など	缶、ビン、ペットボトル式		277,450 円 (税抜き)
9	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・周産期 C 増築棟 2 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	1.35 m^2 幅(m)×奥行(m) $\left[\begin{array}{l} 1.5\text{m} \times 0.9\text{m} \end{array} \right]$	1	清涼飲料水、水など	缶、ビン、ペットボトル式	物件 8 を落札した者は入札に参加できない。	277,450 円 (税抜き)
10	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・北棟 3 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	2.64 m^2 幅(m)×奥行(m) $\left[\begin{array}{l} 2.2\text{m} \times 1.2\text{m} \end{array} \right]$	1	清涼飲料水、水、氷など	カップ式	・氷のみの販売が可能であること。 ・とろみ有無の調整が可能であること。	501,605 円 (税抜き)
11	【施設名称】 八戸市立市民病院 【設置場所】 ・北棟 1、3 階 《位置図参照》	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	2.7 m^2 幅(m)×奥行(m) $\left[\begin{array}{l} 1.5\text{m} \times 0.9\text{m} \times 2 \text{ 台} \end{array} \right]$	2	清涼飲料水、水など	缶、ビン、ペットボトル式		501,605 円 (税抜き)

- ※1 「貸付面積」には、転倒防止器具、放熱余地及び使用済み容器の回収ボックスの設置部分を含む。
- ※2 「貸付面積」の寸法は、職員の計測によるものである。入札参加希望者は、自動販売機の維持管理、販売品の補充のために行う扉の開閉等に支障がないか当該入札前に設置場所の確認をすること。
- ※3 販売品の具体的な構成については、落札決定後、事前に病院担当者と協議すること。
- ※4 販売実績については下記「3 直近の販売実績」を参照すること。
- ※5 入札は物件番号の順に行う。

2 貸付期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで（更新なし）

3 直近の販売実績（令和2年10月～令和3年9月）

物件番号	貸付場所	設置場所	販売本数 (個数)	備考
1		中央診療棟 1階	8,064	カップ式自動販売機
2		病棟 2階	9,590	清涼飲料水、水、経口補水液など
3	①	中央診療棟 1階	21,701	清涼飲料水、水など
	②	病棟 1階	7,630	〃
	③	病棟 2階	14,933	〃
4	①	中央診療棟 1階	13,138	〃
	②	病棟 1階	3,852	〃
	③	病棟 2階	5,891	〃
5	①	病棟 3階		期間中における販売実績なし
	②	病棟 5階		期間中における販売実績なし
	③	病棟 7階		期間中における販売実績なし
6	①	中央診療棟 1階	10,878	清涼飲料水、水など
	②	病棟 2階	4,636	〃
	③	病棟 4階	4,611	〃
	④	病棟 6階	6,189	〃
7	①	病棟 3階	17,682	〃
	②	病棟 4階	10,530	〃
	③	病棟 5階	19,994	〃
	④	病棟 6階	12,015	〃
8		周産期 C 増築棟 1階	2,793	〃
9		周産期 C 増築棟 2階	4,515	〃

10		北棟 3 階	1,038	カップ式自動販売機
11	①	北棟 1 階		期間中における販売実績なし
	②	北棟 3 階		期間中における販売実績なし

※「販売本数」の数値は参考値であり、貸付期間における販売品の売上本数や当該施設の利用者数を保証するものではない。また、販売本数（個数）に数量が入っていない貸付場所は、令和 2 年 10 月～令和 3 年 9 月の期間において、自動販売機を設置していない場所である。

4 施設状況

ア 利用者数 1 日平均患者数 入院 484.1 人、外来 967.2 人（令和 2 年度）

イ 職員数 1,396 人（令和 3 年 12 月 1 日現在）

ウ その他 中央診療棟 1 階ホスピタルモール内にコンビニ及びレストランがあります。

5 申請書及び入札書の提出先等

物件 番号	提出先			申請書の受付期間 及び受付時間	入札書の受付期間 及び受付時間
	住所	名称（提出課・室）	電話番号		
1	八戸市田向三丁目 1 番 1 号	物流施設課	0178-72-5037 (内線 1653)	4 年 1 月 1 1 日（火）から 4 年 1 月 2 4 日（月）までの期間 午前 8 時 15 分から正午まで 及び午後 1 時から午後 5 時まで	4 年 2 月 2 日（水）から 4 年 2 月 9 日（水）までの期間 午前 8 時 15 分から正午まで 及び午後 1 時から午後 5 時まで

※ 「受付期間」中であっても、土曜日、日曜日、国民の祝日に関する法律（昭和 23 年法律第 178 号）に規定する休日及び年末年始（12 月 29 日から 1 月 3 日まで）は受付をしない。

6 入札（開札）日時等

物件 番号	入札（開札）日時	入札（開札）場所
1	令和 4 年 2 月 1 4 日（月） 午後 2 時 0 0 分	八戸市立市民病院北棟 1 階入札会議室

※ 上記「1 貸付物件」に示す「最低貸付料」を下回らない額で入札すること。